

Stockholmskonjunkturen

Trender och tendenser i Stockholms stad och län **kvartal 4 2013**

Ekonomisk tillväxt

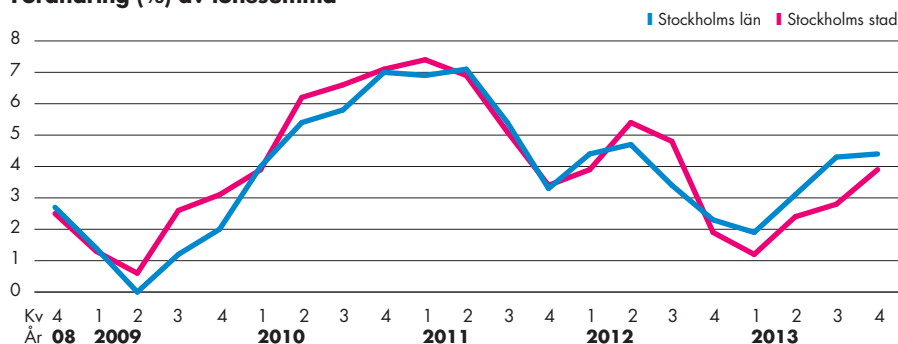
Positiv utveckling av lönesumman

Lönesumman fortsätter att växa i Stockholm, liksom i länet. Både den privata och den offentliga sektorn hade en positiv tillväxt under det fjärde kvartalet 2013.



Lönesumman ökade under fjärde kvartalet 2013 med 4,4 procent i Stockholms län och 3,9 procent i Stockholms stad jämfört med föregående kvartal.* För övriga landet ökade den totala lönesumman med 3,6 procent. I den privata sektorn växte lönesumman med 4,9 procent i Stockholms län och 4,6 procent i Stockholms stad. Detta innebar en ökning av tillväxttakten för både länet och staden, i förhållande till föregående kvartal. I övriga landet var motsvarande ökning 3,8 procent. Lönesumman i den offentliga sektorn ökade med 1,5 procent i Stockholms stad och med 2,5 procent i Stockholms län. I övriga landet var motsvarande ökning 3,0 procent. Ökningen av tillväxttakten i såväl länet som staden drivs därmed av den privata sektorn.

Förändring (%) av lönesumma*



*Förändring jämfört med föregående kvartal, säsongrensad och trendjusterad, årstakt.

Ledare



Uppåt i Stockholm

Försäljningen fortsätter upp i Stockholm samtidigt som lönesumman visar en god tillväxt i både Stockholms län och stad.

Nyföretagandet stärktes under fjärde kvartalet och totalt startades 21 335 företag i Stockholms län, varav 12 435 i Stockholms stad under året 2013.

På arbetsmarknaden fortsätter sysselsättningen att öka med god tillväxt och antalet lediga jobb blir fler samtidigt som antalet varslade personer halveras. Arbetslösheten ökar dock något jämfört med samma kvartal, men trenden mot förra kvartalet är positiv.

Under 2013 fick länet drygt 36 000 fler invånare varav 16 500 i staden. Antalet påbörjade lägenheter tog också fart under årets sista kvartal. Under 2013 påbörjades totalt 11 448 lägenheter i länet varav 5 416 i staden vilket är de högsta noteringar på 2000-talet, bortsett från 2006 då flertalet byggprojekt tidigarelades pga de statliga subventionerna till bostadsbyggandet upphörde vid årsskiftet 2006/2007.

Även antalet kommersiella övernattningar ökade i Stockholm, med starkast utveckling för de utländska besökarna.

Stockholm Business Region följer utvecklingen i Stockholms stad och län i Stockholmskonjunkturen som kommer ut fyra gånger per år.

Olle Zetterberg
VD Stockholm Business Region

Starkt näringsliv

Lönesumman fortsätter att växa i det privata näringslivet och tillväxttakten ökar. Nyföretagandet ökar samtidigt som antalet konkurser också ökar något. Även försäljningen i Stockholm ökade under fjärde kvartalet.

Lönesumma i privat sektor, 2013 kv 4*

Bransch	Stockholms län		Stockholms stad	
	Mdkr	Förändring,%*	Mdkr	Förändring,%*
Finans och företagstjänster	25,7	4,1	20,5	3,1
Transport, kommunikation och information	15,5	4,5	10,6	4,6
Handel	14,0	2,9	7,8	2,9
Tillverkning	8,7	4,4	4,1	4,1
Hotell och restaurang	6,5	6,9	4,8	6,7
Vård	6,5	3,9	3,7	0,6
Utbildning	2,4	7,3	1,4	8,5
Varuproducenter	16,0	4,5	7,0	5,9
Tjänstesektor	70,8	4,8	48,9	3,8
Privat sektor	87,0	4,9	56,1	4,6

*Förändring jämfört med föregående kvartal, säsongrensad och trendjusterad, årstakt.

Not: I varuproducenter ingår bland annat tillverkning och bygg. I värdemässigt små branscher ökar osäkerheten i data bland annat på grund av olika periodiseringar över tiden.

Nyföretagandet ökar

Under fjärde kvartalet 2013 registrerades 5 705 nya företag i Stockholms län, varav 3 386 i Stockholms stad. I förhållande till samma kvartal 2012 innebar det en ökning med 8 procent i länet och 12 procent i staden. I övriga landet var motsvarande ökning 2 procent. Under 2013 registrerades totalt 21 335 nya företag i Stockholms län, varav 12 435 i Stockholms stad. Under fjärde kvartalet försattes 656 företag i konkurs i länet, varav 418 i staden. Det är en ökning med 3 procent i länet och 2 procent i staden jämfört med samma kvartal 2012. I övriga landet minskade antalet företagskonkurser med 6 procent under samma period.

Ökad försäljning

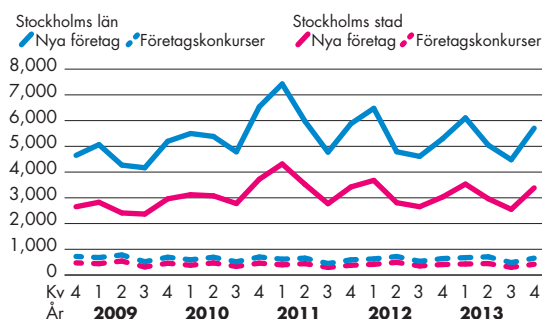
Omsättningen i privat sektor ökade under fjärde kvartalet 2013 med 4 procent i länet och med 3 procent i staden, jämfört med förra kvartalet. I övriga landet ökade omsättningen med 4 procent. I länet stod handeln, transport samt kommunikation och information för den största ökningen medan varuproducenter ökade mest i staden. I både länet och staden hade branscherna vård och utbildning den svagaste utvecklingen. I staden uppvisade hotell, restaurang och fritid omsättningsökning för det 18:e kvartalet i rad. För länet rör det sig om det femte kvartalet i rad.

*Förändring jämfört med föregående kvartal, säsongrensad och trendjusterad, årstakt.

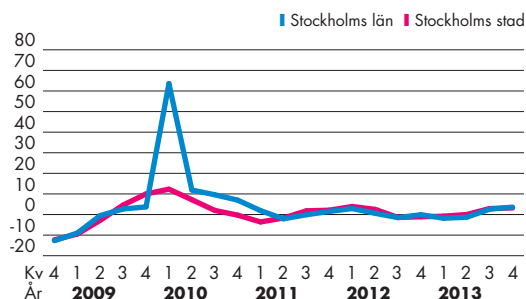
Lönesumman växer

Tillväxttakten av lönesumman i den privata sektorn ökade under fjärde kvartalet 2013 med 4,6 procent i Stockholms stad och 4,9 procent i Stockholms län jämfört med föregående kvartal.* Starkast tillväxt i både staden och länet hade branscherna utbildning samt hotell och restaurang. Totalt ökade lönesumman i tjänstesektorn med 4,8 procent i länet och 3,8 procent i staden. I länet ökade lönesumman för varuproducenter med 4,5 procent medan motsvarande siffra för staden var 5,9 procent.

Antal nya företag och företagskonkurser



Förändring (%) av omsättning i privat sektor*



Arbetsmarknaden utvecklas positivt

Antalet sysselsatta fortsätter att öka samtidigt som andelen arbetslösa minskar i både staden och länet jämfört med förra kvartalet. Antalet lediga jobb ökar i staden men minskar i länet. Antalet varslade personer har halverats i jämförelse med samma kvartal 2012.

Sysselsättningen stiger

Jämfört med fjärde kvartalet 2012 ökade antalet sysselsatta invånare med 31 700 personer i Stockholms län, varav 16 700 personer i Stockholms stad. Det innebär en ökning med 2,8 procent i länet och 3,4 procent i staden. I övriga landet var motsvarande siffra 0,9 procent. För Stockholms län var ökningen som störst i offentlig förvaltning följt av hotell och restaurang. Inom fyra branscher minskade sysselsättningen. Störst minskning hade byggverksamhet, följt av tillverkning samt information och kommunikation. Antalet arbetade timmar i länet ökade samtidigt med 2,3 procent. Branscherna med starkast positiv utveckling var hotell och restaurang, offentlig förvaltning samt transport. Information och kommunikation var den bransch som hade svagast utveckling, följt av byggverksamhet och tillverkning. I övriga landet ökade antalet arbetade timmar totalt sett med 1,0 procent under kvartalet.

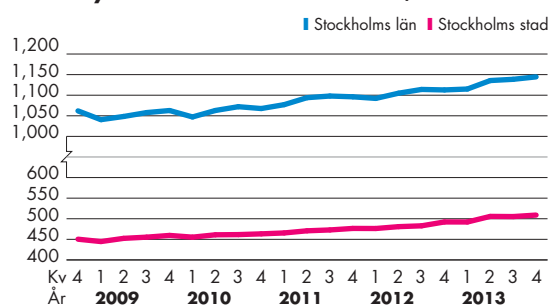
Antalet lediga jobb ökar

På arbetsförmedlingen nyanmälades totalt 44 510 lediga jobb i länet, varav 30 862 i staden. Det motsvarar en minskning med 2,4 procent i länet och en ökning med 3,3 procent i staden jämfört med samma kvartal 2012. Jordbruk, som är en liten bransch i Stockholm, hade högst relativ uppgång i såväl länet som staden, följt av vård och omsorg samt byggverksamhet och personliga och kulturella tjänster i staden. I övriga landet ökade antalet lediga jobb med 7,6 procent. Antalet varslade personer minskade under fjärde kvartalet 2013 med 52 procent i länet och med 50 procent i staden, jämfört med samma kvartal 2012. Sammanlagt varslades 3 245 personer i länet, varav 2 117 i staden. I övriga landet minskade antalet varslade personer med 41 procent.

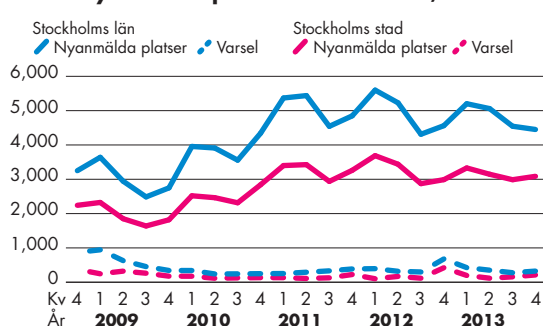
Arbetslösheten sjunker

Under fjärde kvartalet 2013 uppgick antalet arbetslösa till 74 824 personer i Stockholms län varav 33 048 personer i Stockholms stad, vilket motsvarar 6,1 procent av arbetskraften. I övriga landet var 8,5 procent arbetslösa. I Stockholm är det en ökning med 2 806 personer i länet och 1 395 i staden jämfört med samma kvartal 2012. Samtidigt ökade arbetskraftsutbudet med 26 000 personer i länet och 15 000 i staden. I förhållande till förra kvartalet minskade arbetslösheten i både absoluta och relativa tal i både länet och staden – det gällde också för öppet arbetslösa och ungdomar.

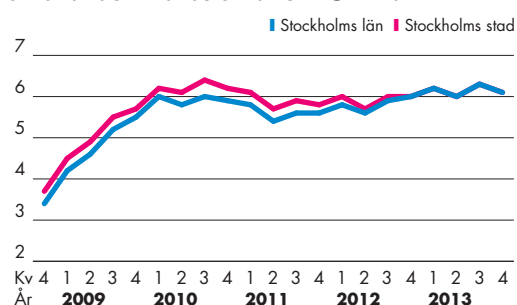
Antal sysselsatta invånare 15–74 år, tusental



Antal nyanmällda platser och varslade, tusental



Arbetslöshet (%) i förhållande till arbetskraften 15–74 år



Befolkning, bostäder och besökare

Stockholm växer

Antalet invånare och antalet påbörjade lägenheter ökar i både staden och länet under fjärde kvartalet. Regionens dragningskraft är fortsatt stark och antalet gästnätter ökade för både inhemska och utländska besökare.

Befolkningen fortsätter att öka

Antalet invånare växte under fjärde kvartalet 2013 med 7 567 personer i Stockholms län, varav 3 535 i Stockholms stad. Det motsvarar en ökning med 0,4 procent i både länet och staden, jämfört med tredje kvartalet 2013. Under samma period ökade antalet invånare med 0,2 procent i övriga landet. Befolkningsökningen i Stockholms län beror dels på ett positivt födelsenetto och dels på ett positivt flyttnetto. Den största delen av de inflyttade bestod av svenskfödda som flyttade hem. Av de inflyttade nationaliteterna från utlandet kom flest från Syrien, Polen, Indien respektive Kina.

Antalet invånare i Stockholms län har ökat med totalt 36 036 personer under 2013, varav 16 465 personer i Stockholms stad. Stockholms län har därmed svarat drygt 40 procent av Sveriges befolkningsökning under året. Den 31 december 2013 hade Stockholms län 2 163 042 invånare, varav 897 700 i Stockholms stad.

Bostadsbyggandet tog fart 2013

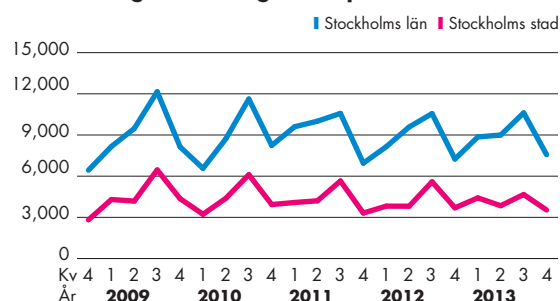
Under fjärde kvartalet 2013 påbörjades byggandet av 3 681 lägenheter i Stockholms län, varav 1 394 i Stockholms stad. Det är en ökning med närmare 150 procent i både staden och länet jämfört med samma kvartal 2012. I övriga landet ökade bostadsbyggandet med 40 procent under samma period. Ökningen i bostadsbyggande gällde både flerbostadshus och småhus för såväl länet som staden. Under 2013 har det totalt påbörjats byggande av 11 448 lägenheter i länet, varav 5 416 i staden. Läger man dessutom till tillbyggnader och ombyggnationer av gamla industri- och kontorslokaler till bostäder ökar stadens siffra till 6 700 bostäder. Det är de högsta noteringar under hela 2000-talet, bortsett från år 2006 då flera byggprojekt tidigarelades pga att de statliga bostadssubventionerna upphörde vid årsskiftet 2006/2007.

Antalet utländska besökare ökar

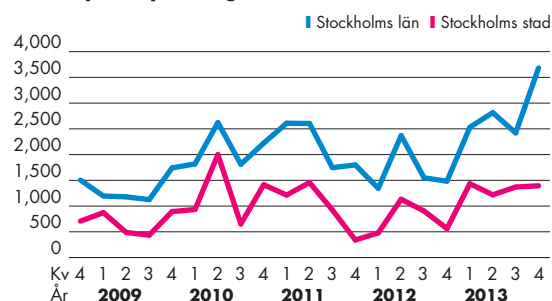
Under fjärde kvartalet 2013 gjordes 2,5 miljoner kommersiella övernattnings* i Stockholms län, varav 1,7 miljoner i Stockholms stad. Det är en ökning med 6,3 procent i länet och 4,2 procent i staden jämfört med motsvarande kvartal 2012. I båda fallen ökade både antalet inhemska och utländska besökare. I länet steg antalet övernattnings från inhemska besökare med 5 procent, medan antalet övernattnings från utländska besökare steg med 10 procent. Antalsmässigt skedde den största ökningen av besökare från Tyskland, Frankrike och USA. Störst minskning av besökare var från Polen, Italien och Spanien.

*Hotell, vandrarhem och stugbyar.

Befolkningsförändring, antal personer



Antal påbörjade lägenheter



Antal kommersiella övernattnings, tusental

